



GUVERNUL ROMÂNIEI
PRIMUL – MINISTRU

NR. 1065 /DPSS
DATA 09.05.2008

Biroul permanent al Senatului
Bp. 88 16.05.2008

PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT
16.05.2008

Domnule președinte,

În conformitate cu prevederile art.111 alin.(1) din Constituție, Guvernul României formulează următorul

PUNCT DE VEDERE

referitor la propunerea legislativă intitulată *Lege pentru modificarea art. 7, alin. 9 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, inițiată de 14 deputați din Grupurile parlamentare ale PSD, PD-L, Minorităților Naționale și independenți (Bp. 88/2008).

I. Principalele reglementări

Prin această inițiativă legislativă se propune modificarea *art. 7 alin. (9) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții*, în sensul că autoritatea emitentă a autorizației de construire nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, în momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești în ceea ce privește imobilul – teren și/sau construcții – *această responsabilitate aparținând solicitantului.*

II. Propuneri și observații

1. Propunem reformularea textului **art. 7 alin. (9)** astfel:

„Autorizația de construire se emite dacă sunt îndeplinite, cumulativ, condițiile cerute prin prezenta lege. Autoritatea emitentă a autorizației nu este responsabilă pentru eventualele prejudicii ulterioare cauzate de existența, în momentul emiterii actului, a unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești privind imobilul - teren și/sau construcții – responsabilitatea aparținând exclusiv solicitantului. În cazul existenței unor litigii, autorizația de construire se emite numai după soluționarea definitivă și irevocabilă a acestora.”

2. Menționăm că o formulare identică pentru prevederea în discuție a fost propusă de Guvern în punctul său de vedere exprimat asupra propunerii legislative intitulate *Lege pentru modificarea art. 7, alin. (9) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții*, inițiată de nouă parlamentari din Grupurile parlamentare ale PSD, PRM, PC, PD, Minorităților Naționale și cinci deputați independenți (Bp. 544/2007).

III. Punctul de vedere al Guvernului

Având în vedere considerentele menționate, **Guvernul susține adoptarea inițiativei legislative numai sub rezerva însușirii amendamentului de la pct. II.**

Cu stimă,



Călin POPESCU - TĂRICEANU

Domnului senator **Nicolae VĂCĂROIU**

Președintele Senatului